

## AZIENDA OSPEDALIERA "S. MARIA" -TERNI AVVISO DI AVVIO INDAGINE DI MERCATO

*(Indagine di mercato ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b) legge n. 120/2020 e s.m.i. )  
Prot. n. ....del.....*

L'Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni intende espletare un'indagine di mercato al fine di individuare, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120/2020 s.m.i. , dell'art. 36 comma 6) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e delle linee guida ANAC n. 4/2016, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, da espletare mediante RdO del ME.PA, per l'affidamento del **"Servizio di manutenzione impianti termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici"** per l'Azienda Ospedaliera S. Maria.

### 1. Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale: Azienda Ospedaliera S. Maria di Terni;

### 2. Punti di contatto

Indirizzo postale: Via Tristano di Joannuccio, n.1 - P.IVA 00679270553 – 05100 – Terni; Italia

Ufficio competente: S.C. Tecnico-Patrimoniale

All'attenzione del RUP P.I. David Allegretti (0744/205.728) - mail: [allegrettid@aosp terni.it](mailto:allegrettid@aosp terni.it)

Responsabile S.C. Tecnico-patrimoniale: Ing. Gianluca Bandini - mail: [g.bandini@aosp terni.it](mailto:g.bandini@aosp terni.it)

Referente gara: D.ssa Alessandra Cresta (0744/205.445) – mail: [a.cresta@aosp terni.it](mailto:a.cresta@aosp terni.it)

P.E.C.: [aosp terni@postacert.umbria.it](mailto:aosp terni@postacert.umbria.it)

Indirizzo internet Amministrazione aggiudicatrice (URL): [www.aosp terni.it](http://www.aosp terni.it)

Indirizzo piattaforma telematica Net4market [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_umbriasalute](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriasalute)

### 3. Oggetto

Procedura negoziata, telematica, ai sensi dell' art. 1, comma 2, lett. b) legge n. 120/2020 e s.m.i., per il "Servizio di manutenzione impianti termici, riscaldamento, condizionamento ed idraulici", per l'Azienda Ospedaliera S. Maria".

4. **CIG:** 89680626E0

5. **Luogo di esecuzione della fornitura:** Ospedale S. Maria di Terni.

6. **Importo complessivo dell'appalto: €.** 213.876,96 da sottoporre a ribasso, oltre IVA come per legge.

7. **Durata:** il contratto stipulato con l'Azienda Ospedaliera ha durata 11 mesi.

### 8. Garanzie richieste:

Ai sensi dell'art.1, comma 4, della Legge n. 120/2020 i concorrenti non sono tenuti alla presentazione della garanzia provvisoria; mentre, l'operatore economico che risulterà aggiudicatario sarà tenuto alla prestazione della garanzia definitiva nelle forme previste dall'art. 103 del citato Decreto e del DM 31/2018, per un importo pari al 10% dell'importo contrattuale ex art. 9 del Regolamento aziendale. approvato con Delibera n 476/2017.

### 9. Requisiti di partecipazione:

Possono presentare domanda tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs 50/2016 s.m.i. iscritti nel mercato elettronico della P.A. (ME.PA.) al bando di cui all'iniziativa di acquisto SERVIZI – Categoria Merceologica: SERVIZI AGLI IMPIANTI MANUTENZIONE E RIPARAZIONE in possesso dei

seguenti requisiti, da fornire mediante dichiarazione redatta ai sensi del D.P.R. 445/2000 tramite D.G.U.E.:

- 1) **requisiti di ordine generale:** inesistenza delle cause di esclusione della partecipazione alle gare d'appalto previste dall'art. 80 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.
- 2) **requisiti di idoneità professionale:**  
-di essere iscritto alla **C.C.I.A.A.** per l'esercizio dell'attività oggetto dell'affidamento, ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 50/2016 (Idoneità professionale);
- 3) **Requisiti economico-finanziari** (art. 83, comma 1, lett. b) e comma 4 del D.lgs n. 50/2016):  
-di possedere adeguata capacità finanziaria ed economica equivalente ad un fatturato minimo pari a 1,5 volte l'importo oggetto di appalto (€ 320.815,44) che comprenda altresì un fatturato minimo nel settore di attività oggetto dell'appalto.
- 4) **Requisiti di ordine tecnico-professionali** (art. 83, comma 1, lett. c) e comma 6 del D.lgs n. 50/2016):  
-di aver svolto, negli **ultimi tre anni** (triennio precedente la presente procedura), **servizi analoghi** a quelli oggetto del presente appalto, di importo almeno pari all'importo posto a base di gara (Art. 83, co. 1, lett.c) e Allegato XVII, Parte II, del D.lgs n. 50/2016), con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati. Per assicurare un livello adeguato di concorrenza, si precisa che sarà preso in considerazione la prova relativa a servizi effettuati anche più di tre anni prima.

Sono fatte salve le disposizioni in materia di **raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari** ai sensi dell'art. 48 del D.lgs n. 50/2016 e le disposizioni in materia di avvalimento come disciplinato dall'art. 89 del citato Decreto e dall'art. 88 del DPR n. 207/2010.

## 10. Criterio di aggiudicazione

Il servizio sarà aggiudicato, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lett. b-bis) del Decreto Legislativo n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i parametri valutativi riportati nel Capitolato Tecnico descrittivo e prestazionale;

## 11. Valutazione delle offerte anomale

Ai sensi dell'art. 97, comma 3 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. "la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara. Il calcolo di cui al primo periodo è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre". Resta salva la facoltà prevista dal comma 6 dello stesso art. 97.

## 12. Modalità di pagamento:

Le fatture saranno pagate entro 60 giorni dal ricevimento delle medesime.

L'importo di aggiudicazione del presente appalto sarà liquidato in 11 canoni mensili di pari valore ad eccezione dell'ultimo che conguaglierà l'eventuale differenza calcolata fra la spesa effettiva mensile ed il canone mensile.

L'aggiudicatario assicura il pieno rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010. In particolare, i pagamenti relativi alla presente fornitura saranno effettuati a mezzo conti correnti dedicati (anche in maniera non esclusiva), accesi presso banche o Poste Italiane Spa, a mezzo bonifico bancario/postale. Gli estremi identificati dei conti correnti dedicati nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare su di essi dovranno essere comunicati all'Azienda entro 7 giorni dalla loro accensione e, comunque (nel caso di conti dedicati preesistenti), entro 7 giorni dalla stipula del contratto. Il bonifico riporterà, tra gli altri, il codice CIG relativo alla gara.

### **13. Modalità e termine di presentazione delle istanze di partecipazione.**

Gli operatori economici che intendono partecipare alla procedura in oggetto, dovranno presentare apposita istanza a questa Azienda Ospedaliera **entro il 25/11/2021 alle ore 09:00** con le modalità indicate nel documento allegato "Disciplinare telematico (All. B)" inserendo i seguenti documenti e/o dichiarazioni resi ai sensi del D.P.R. n. 445/2000:

a) Il fac-simile dell'istanza di partecipazione (All. A) sottoscritta dal Legale Rapp.te dell'operatore economico concorrente, secondo le modalità indicate nel Disciplinare Telematico allegato al presente Avviso.

In caso di RTI o consorzio da costituire, la domanda deve essere unica e sottoscritta da tutti i soggetti facenti parte del raggruppamento (adattando opportunamente il presente modello).

In caso di RTI o consorzio già costituiti, la domanda sarà sottoscritta solo dalla Capogruppo e dovrà essere allegato mandato collettivo speciale con rappresentanza al mandatario in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata, o atto costitutivo del Consorzio.

b) Copia del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità; nel caso di procuratore allegare anche copia di copia conforme all'originale della relativa procura.

Il presente Avviso sarà pubblicato per n. 10 giorni naturali e consecutivi per le motivazioni di celerità e speditezza riportate nella Delibera di indizione n. 1127 del 12/11/2021 a cui si rimanda, stante la necessità di aggiudicare il servizio di che trattasi entro il 31/12/2021.

### **14. Modalità di selezione dei 15 (QUINDICI) operatori economici da invitare alla gara**

In esito all'indagine di mercato promossa con il presente avviso, ove dovessero pervenire più di 15 (QUINDICI) istanze di partecipazione alla gara in questione ammissibili per tempestività e completezza documentale, si procederà a selezionare gli operatori economici che saranno invitati a presentare l'offerta.

Al fine di coniugare il principio di trasparenza con quello di riservatezza dei dati previsto dall'art. 53, comma 2, lett.b), del D.Lgs. 50/2016, la selezione dei candidati da invitare alla gara avverrà attraverso un sorteggio telematico che sarà effettuato mediante l'apposita funzione messa a disposizione dalla piattaforma NET4MARKET utilizzando la modalità "Anonimo" ed il criterio "Casuale".

Qualora dovessero pervenire un numero di istanze inferiori a 15, tutti gli operatori economici istanti saranno invitati a presentare offerta.

**15. Il sorteggio telematico** avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno **25/11/2021 alle ore 13:00** e, comunque, all'esito della formale verifica delle istanze pervenute.

### **16. Criteri individuazione soggetti da invitare alla procedura**

L'invito a presentare offerta verrà inviato a tutti gli operatori economici che, in possesso dei requisiti di cui al presente avviso, abbiano inviato entro il termine di cui al punto 13 la dichiarazione di manifestazione di interesse e, se dovessero pervenire più di 15 (QUINDICI) istanze di partecipazione, siano stati sorteggiati come previsto dai precedenti punti 14 e 15.

### **17. Informazioni complementari**

Procedura di gara indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. 1127 del 25/11/2021.

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento con procedura negoziata mediante RDO sul mercato elettronico, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) legge n. 120/2020 e s.m.i..

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

E' fatto salvo ogni e qualsiasi provvedimento di autotutela (annullamento, revoca, abrogazione) che l'Azienda vorrà porre in essere a suo insindacabile giudizio, senza che i concorrenti possono avanzare richiesta di risarcimento o altro.

L'Azienda Ospedaliera:

- a) non inviterà operatori economici o candidati che non hanno i requisiti richiesti;
- c) si riserva in ogni caso di non procedere all'espletamento della procedura negoziata;
- d) ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., si riserva altresì di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- e) si riserva, infine, di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché la stessa sia ritenuta idonea

## ALLA PRESENTE ISTANZA DI PARTECIPAZIONE NON DOVRÀ ESSERE ALLEGATA ALCUNA OFFERTA

Le richieste di **chiarimento** dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente con le modalità indicate nel documento allegato "Disciplinare telematico" (All. B), entro il termine ivi indicato.

Il **verbale con le risposte ai chiarimenti** sarà pubblicato in piattaforma nel termine indicato nell'allegato "Disciplinare Telematico" (All. B)

\*\*\*\*\*

## Informativa per il trattamento dei dati personali dei fornitori ex art. 13 GDPR

Gentile signore/a,

abbiamo bisogno di trattare informazioni che la riguardano, i suoi dati personali, per le finalità sotto indicate, a tal fine, come prescritto dalla normativa europea per la tutela dei dati personali (Regolamento Europeo 679/2016), le forniamo le informazioni che seguono.

### 1. Titolare del Trattamento e Responsabile della protezione dei dati.

Il Titolare del trattamento, ovvero il soggetto cui spettano le decisioni riguardo alle finalità, modalità e sicurezza dei dati personali, è l'Azienda Ospedaliera "S. Maria" di Terni - con sede in Via Tristano di Joannuccio , 1 - 05100 Terni . CF/P.IVA 00679270553 - tel . 0744 -2051 - PEC : [aosppterni@postacert.umbria.it](mailto:aosppterni@postacert.umbria.it)

### 2. Responsabile per la Protezione dei Dati

Il Responsabile per la protezione dei dati, altresì noto con l'acronimo inglese DPO, è il soggetto che assiste e vigila il titolare nel trattamento dei dati personali, fungendo da punto di contatto con l'Autorità di Controllo (il Garante per la Privacy)

Il Responsabile per la protezione dei dati dell'A.O. "S. Maria" di Terni può essere contattato:

- via email all'indirizzo [dpo@aosppterni.it](mailto:dpo@aosppterni.it)
- per posta ordinaria - Via Tristano di Joannuccio , 1 05100 Terni
- per telefono 0744-205779
- fisicamente presso A.O. "S. Maria" di Terni - Ufficio Legale

### 3. Finalità e basi giuridiche del trattamento.

I dati personali che lei ci fornirà e che saranno raccolti nel corso dell'erogazione dei servizi da lei erogati saranno trattati per le finalità secondo le basi giuridiche appresso indicate:

FINALITÀ <i>(Perchè trattiamo i suoi dati)</i>	BASE GIURIDICA <i>(Sulla base di quale disposizione di legge li trattiamo.)</i>	CONSEGUENZE IN CASO DI RIFIUTO AL TRATTAMENTO <i>(Cosa accade se lei rifiuta di conferire i dati personali e/o di autorizzare il trattamento)</i>
Per gestire efficacemente il Suo rapporto in tutti i suoi aspetti contrattuali	Art. 6 lett b) il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o alla esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso.	Non è richiesto il consenso, qualora lei rifiutasse di conferire i dati non potremo dare corso al contratto
Per adempimenti legati ad obblighi di legge in materia amministrativa fiscale e tributaria	Art. 6 lett c) il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento.	Non è richiesto il consenso, qualora lei rifiutasse di conferire i dati non potremo dare corso al contratto
Far valere o difendere un diritto in sede giudiziaria (inadempimenti contrattuali, diffide, transazioni, recupero crediti, arbitrati, controversie giudiziarie)	Art. 6 lett. f) il trattamento è necessario per il perseguimento di un legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è minore.	Non è richiesto il consenso, qualora lei rifiutasse di conferire i dati non potremo dare corso al contratto

### 4. Destinatari e categorie di dati trattati.

I dati personali da Lei forniti o acquisiti nel corso della prestazione saranno trattati esclusivamente da personale all'uopo autorizzato o da responsabili del trattamento all'uopo designati.

Oltre ai soggetti legittimati per legge, i Suoi dati potranno essere comunicati esclusivamente a quei soggetti cui Lei ci autorizza, in particolare le categorie di dati e i destinatari saranno i seguenti:

FINALITÀ	CATEGORIA DI DATI	DESTINATARI
Adempimenti contabili fiscali	Identificativi, estremi contrattuali	Società e professionisti del settore contabile fiscale
Pagamento fatture	Identificativi, estremi contrattuali	Istituti di credito
Tutela in caso di inadempimento del	Identificativi, estremi contrattuali	Società e professionisti, incaricati nel recupero crediti e

FINALITÀ	CATEGORIA DI DATI	DESTINATARI
contratto		dell'eventuale contenzioso
Manutenzione sistema informatico	Identificativi, estremi contrattuali	Manutentori sistema informatico

5. Trasferimento all'estero

I suoi dati personali non sono trasferiti al di fuori dell'Unione Europea.

6. Periodo di conservazione dei dati personali e criteri utilizzati

I dati personali oggetto di trattamento sono raccolti in documenti la cui conservazione è stabilita coerentemente alle finalità di trattamento come sotto riepilogato.

DOCUMENTO	DURATA DELLA CONSERVAZIONE
Contratto	10 anni a decorrere dalla cessazione del contratto
fatture	10 anni a decorrere dalla emissione

7. Diritti dell'interessato.

Il Regolamento le riconosce i seguenti diritti che lei può esercitare nei confronti di e contro ciascun titolare.

Un estratto completo degli articoli di legge che seguono è riportato in allegato.

- Diritto di accesso: L'art. 15 del Regolamento Europeo le consente di ottenere dal titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento dati che la riguarda ed in tal caso di ottenere l'accesso a tali dati.
- Diritto di rettifica: L'art. 16 del Regolamento Europeo le consente di ottenere dal titolare del trattamento la rettifica dei dati personali inesatti che la riguardano senza ingiustificato ritardo. Tenuto conto delle finalità del trattamento, l'interessato ha il diritto di ottenere l'integrazione dei dati personali incompleti, anche fornendo una dichiarazione integrativa.
- Diritto di cancellazione: L'art. 17 del Regolamento Europeo le consente di ottenere dal titolare del trattamento la cancellazione dei dati personali che la riguardano senza ingiustificato ritardo se sussiste uno dei motivi previsti dalla norma.
- Diritto di limitazione: L'art. 18 del Regolamento Europeo le consente di ottenere dal titolare del trattamento la limitazione del trattamento quando ricorre una delle ipotesi previste dalla norma.
- Diritto di opposizione: L'art. 21 del Regolamento Europeo le consente di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei dati personali che la riguardano ai sensi dell'articolo 6, paragrafo 1, lettere e) o f), compresa la profilazione sulla base di tali disposizioni.
- Diritto alla portabilità: L'art. 20 del Regolamento Europeo le consente di ricevere in un formato strutturato, di uso comune e leggibile da dispositivo automatico i dati personali che la riguardano forniti a un titolare del trattamento e ha il diritto di trasmettere tali dati a un altro titolare del trattamento senza impedimenti da parte del titolare del trattamento cui li ha forniti secondo le condizioni previste dalla norma.
- Diritto di revoca del consenso: L'art. 7 del Regolamento Europeo le consente di revocare il consenso da lei prestato in qualsiasi momento. La revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso prima della revoca.
- Diritto di reclamo: L'art. 77 del Regolamento Europeo, qualora lei ritenga che il trattamento che la riguarda violi il regolamento, le riconosce il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo, segnatamente nello Stato membro in cui lei risiede abitualmente, lavora oppure del luogo ove si è verificata la presunta violazione.

8. Ulteriori informazioni

Maggiori informazioni, la nostra privacy policy e questa informativa, sono disponibili sul nostro sito all'indirizzo [www.aosppterni.it](http://www.aosppterni.it)

Ricordiamo che l'elenco completo delle informative per il trattamento dei dati personali, nelle versioni più aggiornate, è disponibile presso il nostro sito all'indirizzo [www.aosppterni.it](http://www.aosppterni.it) alla sezione Privacy .

Un estratto completo degli articoli di legge sopra richiamati è disponibile presso l'Ufficio Legale .

Tale ufficio potrà fornirle tutte le spiegazioni di cui lei avesse bisogno riguardo l'esercizio dei suoi diritti; le richieste possono essere inoltrate per iscritto, corredate da un documento valido di riconoscimento, presso Ufficio Protocollo dell'A.O. " S. Maria" di Terni .

9. Collaborazione

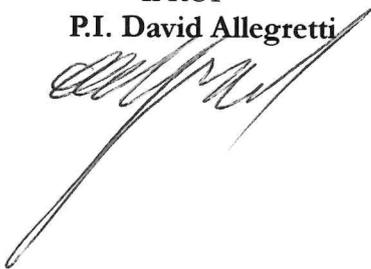
La protezione dei dati che la riguardano e il rispetto dei principi previsti dalla normativa, con particolare riferimento al principio di trasparenza, sono per noi valori di primaria importanza, le saremo grati se vorrà aiutarci segnalandoci eventuali incomprensioni del presente documento ovvero suggerendoci miglioramenti presso i riferimenti del titolare come sopra indicato.

**Responsabile unico del procedimento:**

**Per. Ind. David Allegretti** - tel. 0744/205.728 - mail: [allegrettid@aosppterni.it](mailto:allegrettid@aosppterni.it)

Il RUP

**P.I. David Allegretti**



IL RESPONSABILE  
S.C. TECNICO-PATRIMONIALE  
**Ing. Gianluca Bandini**

